



Byggnadslån

För dig som vill bygga ett nytt hus, renovera eller bygga ut befintligt hus.

För att kunna starta ett byggnadslån behöver vi följande handlingar från dig:

Produktionskostnads kalkyl

En kalkyl som beskriver kostnaderna fram till huset är färdigbyggt. Till exempel inköp av tomt, anslutningsavgifter för vatten och avlopp, kostnad för grundarbete och byggkostnader.

Kopia på entreprenadkontraktet

Detta är avtalet mellan dig och din husleverantör eller dina hantverkare. Entreprenadkontraktet ska vara enligt ABS 18, ett formulär framtaget av Konsumentverket tillsammans med byggbranschen.

Kopia på köpekontrakt byggsats

En kopia av köpekontraktet för din byggsats, om inte byggsatsen ingår i entreprenadkontraktet.

Kopia på bygglov

Ett dokument som visar att kommunen gett dig tillstånd att bygga.

Kopia av startbesked

Godkännandet från kommunen som visar att bygget får påbörjas.

Skriftlig förhandsvärdering

En skriftlig värdering utförd av en fastighetsmäklare som kan ge en indikation på vad fastighetens marknadsvärde blir när det är färdigbyggt.

Brandförsäkring

En försäkring som visar att byggnationen är brandförsäkrad på rätt sätt.

Frågor om Byggnadslån? Kontakta ditt närmaste bankkontor så hjälper vi dig!